



den 17 november 2024

## Glädjebrevet Nr 66

Du håller nu i ett informationsbrev från BRF Glädjen i Viksjö

### Budget 2025

Budget är nu satt och avgiftshöjningen blir 5% per bostadsrättslägenhet och 2 % avgiftshöjning per parkeringsplats från den 1 januari 2025.

### Parkering innanför bommarna och vändzonerna förbjudet.

Vi har fått klagomål på att det parkeras i vändzonen på forellparkeringen och framför bostaden, vilket endast är tillåtet för på och avlastning. Ni som anlitar en hantverkare till er bostad har skyldighet att säga till hantverkaren att parkera på gästparkeringarna.

### Gemensamt Bredband i Brf Glädjen i Viksjö.

Nu har Anki och Bahare tagit fram flera offerter för gemensamt bredband till Föreningen. Stort tack till er båda för det arbete ni lagt ned. Styrelsen kommer nu att gå igenom dessa offerter för att ta fram det förslag som är bäst för vår förening för att sedan lägga fram det på kommande föreningsstämma för ett formellt beslut av stämman.

### Informationsmöte genomgång av ladd stolpar 23 november.

Välkommen på en genomgång av laddstolparna och deras funktioner inför den kommande vintern lördagen den **23 november** klockan 10.00-11.00 i föreningslokalen varmt välkomna.

### Miljöhusen & Föreningslokalens Tak

Byte av takpapp på föreningens miljöhus har nu inhandlats och bytet kommer att genomföras under våren 2025.

### Filter till Ventilationsaggregat

Inom den närmaste tiden kommer det att delas ut filter till ventilationsaggregaten dessa kommer att läggas utanför samtligas dörr. Alla manualer till samtliga fläktaggregatet finns på föreningens hemsida där står det hur man byter filter. Kom ihåg att ventilationssystemet aldrig får stängas av. Håll även ventilationsspjällen över fönstren öppna.

### Cykel insamling

Nu är det sista chansen att märka upp cyklar som man vill behålla de cyklar som ej märkts kommer att tas bort från cykelställen enligt tidigare utskick.

### Brandsäkerhet

Vi önskar er en trevlig väntan på (förhoppningsvis) lite julledighet och skickar med en påminnelse om att kontrollera era brandvarnare och att aldrig lämna levande ljus utan tillsyn, varken inne eller ute.

*Vänliga hälsningar Styrelsen*



### Styrelsen

Ove Svensson.....	F34
Marie Neman .....	T2
Marcus Bengtsberg	F42
Lotta Stålborg .....	T53
Bengt Karlson	T32
Suzanne Hansson	T8

### Felanmälan

Tele: 010-442 50 00

[felanmalan.mail@hsb.se](mailto:felanmalan.mail@hsb.se)

### HSB Portalen

[www.hsbportalen.se](http://www.hsbportalen.se)

### Kontaktuppgifter

#### Styrelsen

[gladjeniviksjo@gmail.com](mailto:gladjeniviksjo@gmail.com)

#### Lokalbokning

[lokalbokning@gladjen.net](mailto:lokalbokning@gladjen.net)

#### Parkering

[parkering@gladjen.net](mailto:parkering@gladjen.net)

[www.gladjen.net](http://www.gladjen.net)