

## Glädjebrevet Nr 25

Du håller nu i ett informationsbrev från BRF Glädjen i Viksjö

### Föreningens Budget för 2017 fastställd !



Styrelsen har tillsammans med föreningens ekonom nu arbetat fram och fastställt budget för Brf Glädjen i Viksjö 2017. Föreningen mår bra ekonomiskt, och vi kommer således inte att genomföra några avgiftshöjningar under 2017.

### Ombyggnader inne & utomhus ska alltid godkännas av Styrelsen !



Vi saknar fortfarande underlag på det som redan har gjorts i hushållen. När ni beslutat er för att renovera/bygga skicka en skiss på mail eller i tvättstugans brevlåda med beskrivning på vad ni vill/tänker göra så att ni kan få godkännande från styrelsen. Ni som redan har gjort renovering utan godkännande från styrelsen så vill vi även här få in en skiss på vilka ändringar som gjorts i bostaden.

### Bilkörning innanför bommarna & Papperskorgarna !



Hastighetsbegränsning råder i området vänligen respektera detta så vi slipper olyckor. Under förra veckan var det någon som körde väldigt fort, barn är mjuka bilar hårda. Papperskorgarna som sitter vid parkeringen blir snabbt överfulla trots att de töms varje vecka, snälla töm inte hela bilens skräp i papperskorgarna, ta en plastpåse och lägg bilens skräp i soprummet i stället.

### Andrahandsupplåtelse !

Bostadsrättsinnehavaren ska lämna en skriftlig ansökan om andrahandsupplåtelse till styrelsen för att få tillstånd att hyra ut sin lägenhet. Olovlig andrahandsupplåtelse kan innebära skäl till förverkande av bostadsrättslägenheten. Ni som vet med er att ni inte har gjort detta så finns blanketten på hemsidan i skrivbart format att ladda ned för att sedan lämnas till styrelsen för beslut.

### Tala med dina grannar och tänk på ljusen !



Julen närmar sig med stormsteg och många reser bort och träffar nära och kära. Berätta för era grannar att ni reser bort så att vi tillsammans kan hjälpas åt att hålla uppsikt i vår förening när vi är bortresta. Ha gärna belysning tänd med intervalltändning, Glöm inte stearinljus, sätt en lapp på dörren har vi släkt ljusen. Styrelsen vill passa på att önska alla boende i Brf Glädjen i Viksjö en riktigt God Jul.

Vänliga hälsningar styrelsen



### Styrelsen

Ove Svensson.....	F34
Suzanne Hansson .....	T8
Marie Neman .....	T2
Bengt Karlson .....	T32
Katarina Rydberg .....	F44
Marcus Bengtsberg .....	F42

### Felanmälan

Tele: 010-442 50 00

felanmalan.mail@hsb.se

### HSB Portalen

www.hsbportalen.se

### Kontaktuppgifter

#### Styrelsen

gladjeniviksjo@gmail.com

#### Lokalbokning

lokalbokning@gladjen.net

#### Trädgårdsgruppen

tradgard@gladjen.net

#### Lekparksgruppen

lekpark@gladjen.net

www.gladjen.net